

Доклад о виде муниципального контроля за 2025

Муниципальный жилищный контроль

Комитет ЖКХ г. Новокузнецка

Кемеровская область - Кузбасс

Новокузнецкий городской округ

	Наименование показателей	Поля для ответа
1.	Количество проведенных профилактических мероприятий - всего, в том числе:	222
1.1.	информирование (количество фактов размещения информации на официальном сайте контрольного (надзорного) органа)	132
1.2.	обобщение правоприменительной практики (количество докладов о правоприменительной практике, размещенных на официальном сайте контрольного (надзорного) органа)	0
1.3.	меры стимулирования добросовестности (количество проведенных мероприятий)	
1.4.	объявление предостережения	
1.5.	консультирование	90
1.6.	самообследование (количество фактов прохождения самообследования на официальном сайте контрольного (надзорного) органа), из них:	0
1.6.1.	количество самообследований, по результатам которых приняты и размещены на официальном сайте контрольного (надзорного) органа декларации соблюдения обязательных требований	
1.7.	профилактический визит, из них:	0
1.7.1.	обязательный профилактический визит, из них:	
1.7.1.1.	с выявленными нарушениями	
1.7.1.1.1.	обязательных требований, из них:	
1.7.1.1.1.1.	по результатам которых выдано	
1.7.2.	профилактический визит по инициативе контролируемого лица	
1.8.	с использованием средств, работающих в автоматическом режиме, имеющих функции фотосъемки, видеозаписи, в том числе беспилотных	0
2.	Количество проведенных контрольных (надзорных) мероприятий с взаимодействием - всего, в том числе:	0
2.1.	плановых, из них:	
2.1.1.	контрольная закупка, в том числе:	
2.1.1.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	
2.1.2.	мониторинговая закупка, в том числе:	
2.1.2.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	
2.1.3.	выборочный контроль, в том числе:	
2.1.3.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	
2.1.4.	инспекционный визит, в том числе:	
2.1.4.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	
2.1.5.	рейдовый осмотр, в том числе:	
2.1.5.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	
2.1.6.	документарная проверка, в том числе:	
2.1.6.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	
2.1.7.	выездная проверка, в том числе:	
2.1.7.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	
2.2.	внеплановых, из них:	
2.2.1.	контрольная закупка, в том числе:	
2.2.1.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	
2.2.2.	мониторинговая закупка, в том числе:	
2.2.2.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	
2.2.3.	выборочный контроль, в том числе:	
2.2.3.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	
2.2.4.	инспекционный визит, в том числе:	
2.2.4.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	
2.2.5.	рейдовый осмотр, в том числе:	
2.2.5.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	
2.2.6.	документарная проверка, в том числе:	
2.2.6.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	
2.2.7.	выездная проверка, в том числе:	
2.2.7.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	

3.	Количество контрольных (надзорных) действий, совершенных при проведении контрольных (надзорных) мероприятий, специальных режимов государственного контроля (надзора) - всего, в том числе:	0
3.1.	осмотр	
3.2.	досмотр	
3.3.	опрос	
3.4.	получение письменных объяснений	
3.5.	истребование документов, из них:	
3.5.1.	истребование документов, которые в соответствии с обязательными требованиями должны находиться в месте нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений)	
3.6.	отбор проб (образцов)	
3.7.	инструментальное обследование	
3.8.	испытание	
3.9.	экспертиза	
3.10.	эксперимент	
4.	Количество проведенных контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия - всего, в том числе	0
4.1.	выездное обследование, из них:	
4.1.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	
4.2.	наблюдение за соблюдением обязательных требований, из них:	
4.2.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	
5.	Количество контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных с использованием средств дистанционного взаимодействия, из них:	0
5.1.	с использованием видео-конференц-связи	
5.2.	с использованием мобильного приложения "Инспектор"	
5.3.	с использованием средств, работающих в автоматическом режиме, имеющих функции фотосъемки, видеозаписи, в том числе беспилотных аппаратов	
5.3.1.	контрольные (надзорные) мероприятия с взаимодействием, по результатам которых:	
5.3.1.1.	объявлено предостережение	
5.3.1.2.	выдано предписание	
5.3.1.3.	инициировано контрольное (надзорное) мероприятие	
5.3.2.	контрольные (надзорные) мероприятия без взаимодействия, из них:	
5.3.2.1.	объявлено предостережение	
5.3.2.2.	выдано предписание	
5.3.2.3.	инициировано контрольное (надзорное) мероприятие	
5.4.	иные средства дистанционного взаимодействия	
6.	Количество контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных с привлечением:	0
6.1.	экспертных организаций	
6.2.	экспертов	
6.3.	специалистов	
7.	Количество контролируемых лиц, в отношении которых проведены контрольные (надзорные) мероприятия с взаимодействием, проверки, специальные режимы государственного контроля (надзора) - всего, в том числе:	0
7.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	
7.2.	в рамках мониторинга	
7.3.	в рамках постоянного государственного контроля (надзора)	
7.4.	в рамках постоянного рейда	
8.	Количество объектов контроля, в отношении которых проведены мероприятия с использованием средств, работающих в автоматическом режиме, имеющих функции фотосъемки, видеозаписи, в том числе беспилотных аппаратов (систем) - всего, в том числе:	0
8.1.	контрольные (надзорные) мероприятия с взаимодействием, по результатам которых:	
8.1.1.	объявлено предостережение	
8.1.2.	выдано предписание	
8.1.3.	инициировано контрольное (надзорное) мероприятие	
8.2.	контрольные (надзорные) мероприятия без взаимодействия, из них:	
8.2.1.	объявлено предостережение	
8.2.2.	выдано предписание	
8.2.3.	инициировано контрольное (надзорное) мероприятие	
8.3.	профилактические визиты, из них:	
8.3.1.	объявлено предостережение	
8.3.2.	выдано предписание	
8.3.3.	инициировано контрольное (надзорное) мероприятие	

9.	Количество контролируемых лиц, у которых в рамках проведения контрольных (надзорных) мероприятий с взаимодействием, специальных режимов государственного контроля (надзора) выявлены нарушения обязательных требований - всего, в том числе:	0
9.1.	субъектов малого и среднего предпринимательства	
10.	Количество объектов контроля, при проведении в отношении которых контрольных (надзорных) мероприятий с взаимодействием, специальных режимов государственного контроля (надзора) выявлены нарушения обязательных требований - всего, в том числе:	0
10.1.	деятельность, действия (бездействие) граждан и организаций	
10.2.	результаты деятельности граждан и организаций, в том числе продукция (товары), работы и услуги	
10.3.	производственные объекты	
11.	Количество нарушений обязательных требований (по каждому факту нарушения) - всего, в том числе выявленных в рамках:	0
11.1.	контрольных (надзорных) мероприятий с взаимодействием, из них:	
11.1.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	
11.2.	контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия, из них:	
11.2.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	
11.3.	специальных режимов государственного контроля (надзора)	
12.	Количество контрольных (надзорных) мероприятий, специальных режимов государственного контроля (надзора), при проведении которых выявлены нарушения обязательных требований - всего, в том числе:	0
12.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	
13.	Количество фактов неисполнения предписания контрольного (надзорного) органа	0
14.	Количество актов о нарушении обязательных требований, составленных в рамках осуществления специальных режимов государственного контроля (надзора)	0
15.	Количество дел об административных правонарушениях, возбужденных по фактам нарушения обязательных требований, всего, в том числе:	0
15.1.	за нарушения обязательных требований	
15.2.	за неисполнение предписания	
16.	Количество контрольных (надзорных) мероприятий, по итогам которых по фактам выявленных нарушений назначены административные наказания - всего, в том числе:	0
16.1.	в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	
17.	Количество административных наказаний, назначенных по итогам контрольных (надзорных) мероприятий, специальных режимов государственного контроля (надзора) - всего, в том числе по видам наказаний:	0
17.1.	конфискация орудия совершения или предмета административного правонарушения	
17.2.	лишение специального права, предоставленного физическому лицу	
17.3.	административный арест	
17.4.	административное выдворение за пределы Российской Федерации иностранного гражданина или лица без гражданства	
17.5.	дисквалификация	
17.6.	административное приостановление деятельности	
17.7.	предупреждение	
17.8.	административный штраф - всего, в том числе:	
17.8.1.	на гражданина	
17.8.2.	на должностное лицо	
17.8.3.	на индивидуального предпринимателя	
17.8.4.	на юридическое лицо	
18.	Общая сумма наложенных административных штрафов (в тыс. руб.) - всего, в том числе:	0
18.1.	на гражданина	
18.2.	на должностное лицо	
18.3.	на индивидуального предпринимателя	
18.4.	на юридическое лицо	
19.	Общая сумма уплаченных (взысканных) административных штрафов (в тыс. руб.)	0
20.	Количество решений контрольных (надзорных) органов, действий (бездействия) их должностных лиц, которые были обжалованы в рамках досудебного обжалования - всего, в том числе:	0
20.1.	оставлены без изменения	
20.2.	отменены, из них:	
20.2.1.	полностью	
20.2.2.	частично	

21.	Количество решений контрольных (надзорных) органов, действий (бездействия) их должностных лиц, которые были обжалованы в рамках досудебного обжалования, и по которым контролируемые лицами поданы исковые заявления в суд - всего, в том числе:	0
21.1.	по которым судом принято решение об удовлетворении заявленных требований	
22.	Количество решений контрольных (надзорных) органов, действий (бездействия) их должностных лиц, результаты которых обжаловались в судебном порядке - всего, в том числе:	0
22.1.	в отношении решений (действий), которые не были обжалованы в рамках досудебного обжалования, из них:	
22.1.1.	по которым судом принято решение об удовлетворении заявленных требований	
22.2.	в отношении решений о привлечении контролируемого лица к административной ответственности, из них:	
22.2.1.	по которым судом принято решение об удовлетворении заявленных требований	
23.	Количество контрольных (надзорных) мероприятий, проверок, результаты которых были признаны недействительными - всего, в том числе:	0
23.1.	по решению суда	
23.2.	по представлению органов прокуратуры	
23.3.	по решению руководителя органа государственного контроля (надзора), муниципального контроля (за исключением отмены в рамках досудебного обжалования)	
24.	Количество контрольных (надзорных) мероприятий, проверок, проведенных с грубым нарушением требований к организации и осуществлению государственного контроля (надзора), муниципального контроля, и результаты которых были признаны недействительными и (или) отменены	0
25.	Количество контрольных (надзорных) мероприятий, проверок, проведенных с нарушением требований законодательства о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам контрольных (надзорных) органов применены меры дисциплинарного и (или) административного наказания	0
26.	Количество контрольных (надзорных) мероприятий, проверок, по итогам которых по фактам выявленных нарушений материалы переданы в правоохранительные органы для возбуждения уголовных дел	0
27.	Количество контрольных (надзорных) мероприятий, проверок, заявленных в проект плана проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий, проверок на отчетный год - всего, в том числе:	0
27.1.	исключенных по предложению органов прокуратуры	
28.	Количество контрольных (надзорных) мероприятий, проверок, включенных в утвержденный план проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий, проверок на отчетный год - всего, в том числе:	0
28.1.	включенных по предложению органов прокуратуры	
29.	Количество внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий, проверок, заявления о согласовании проведения которых направлялись в органы прокуратуры - всего, в том числе:	0
29.1.	по которым получен отказ в согласовании	
29.2.	причины отказа в согласовании (текст до 10000	
29.3.	меры, предпринятые в целях минимизации отказов в согласовании (текст до 10000 символов)	
30.	Количество объектов контроля, категория риска которых изменена в отчетном периоде - всего, в том числе:	0
30.1.	количество объектов контроля, категория риска которых повышена в отчетном периоде	
30.2.	количество объектов контроля, категория риска которых снижена в отчетном периоде	
31.	Сведения о количестве штатных единиц по должностям, предусматривающим выполнение функций по контролю (надзору), в том числе:	4
31.1.	на начало отчетного года, из них:	4
31.1.1.	занятых	4
31.2.	на конец отчетного года, из них:	4
31.2.1.	занятых	4
32.	Количество сотрудников, прошедших повышение квалификации в отчетном году по вопросам осуществления контрольных (надзорных) полномочий в соответствии с 248-ФЗ	2
33.	Сведения о цифровизации вида контроля (текст до 10000 символов)	ЕРКВ, ЕРКНМ, ФГИС ПГС, Реформа ИИД, СМЗВ
34.	Достижение целевых значений всех ключевых показателей (да - 1 / нет - 0)	1

35.	Сведения о ключевых показателях вида контроля (по каждому из показателей) (текст до 10000 символов)	Ключевые показатели муниципального жилищного контроля и их целевые значения, индикативные показатели для муниципального жилищного контроля на территории Новокузнецкого городского округа утверждены Решением Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 14.09.2021 №87 "О муниципальном жилищном контроле на территории Новокузнецкого городского округа" в систему показателей результативности и эффективности деятельности контрольных (надзорных) органов входят: 1) ключевые показатели видов контроля, отражающие уровень минимизации вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, уровень устранения риска причинения вреда (ущерба) в соответствующей сфере деятельности, по которым устанавливаются целевые (плановые) значения и достижение которых должен обеспечить соответствующий контрольный (надзорный) орган; 2) индикативные показатели видов контроля, применяемые для мониторинга контрольной (надзорной) деятельности, ее анализа, выявления проблем, возникающих при ее осуществлении, и определения причин их возникновения, характеризующих соотношение между степенью устранения риска причинения вреда (ущерба) и объемом трудовых, материальных и финансовых ресурсов, а также уровень вмешательства в деятельность контролируемых лиц. Наряду с вышеуказанными показателями для оценки результативности и эффективности реализации мероприятий программы профилактики применяются следующие показатели: 1. Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети Интернет в соответствии с частью 3 статьи 46: Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» - 100%. 2. Удовлетворенность контролируемых лиц и их представителями консультированием контрольного (надзорного) органа - 100%. 3. Количество проведенных профилактических мероприятий - не менее 10 мероприятий, проведенных контрольным (надзорным) органом.
36.	Выводы и предложения по итогам организации и осуществления вида контроля (текст до 10000 символов)	Муниципальный жилищный контроль является важным направлением в деятельности органов местного самоуправления. Основной целью муниципального жилищного контроля является сохранность муниципального жилищного фонда, включающего в себя как многоквартирные дома, принадлежащие на праве собственности ОМС, так и отдельные муниципальные жилые помещения. Организация и осуществление муниципального жилищного контроля осуществляются в соответствии с положениями Федерального закона от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», иных нормативных правовых актов Российской Федерации, законов и иных нормативных правовых актов Кемеровской области – Кузбасса, муниципальных нормативных правовых актов Новокузнецкого городского округа, должностными лицами, уполномоченными на осуществление указанной деятельности и в пределах предоставленных им полномочий. Предложения по итогам организации и осуществления вида контроля отсутствуют.
Руководитель (заместитель руководителя) контрольного органа, учреждения, ответственного за подготовку доклада (И.И.О.)		 Безгубов А.А.